

## EDIFÍCIO SINGULAR SAÚDE - NOVEMBRO 2023

**FICHA TÉCNICA**

Área do Terreno: 1.702,50 m<sup>2</sup>

Área Privativa: 5.112,58 m<sup>2</sup>

Área Construída: 9.028,55 m<sup>2</sup>

02 Subsolos para guarda de veículos.

Pavimento térreo com entrada social, entrada de serviço e área de lazer.

02 pavimentos de unidades Stúdio e 1 dormitório do tipo NR.

10 pavimentos com unidades de 2 dormitórios.

02 lojas para uso comercial.

Total de 22 unidades NR, 80 unidades residenciais e 2 lojas sendo:

- 40 unidades de 2 dormitórios com 51,70 m<sup>2</sup>.
- 20 unidades de 2 dormitórios com 53,84 m<sup>2</sup>.
- 20 unidades de 2 dormitórios com 55,54 m<sup>2</sup>.
- 22 unidades NR de 22,73 m<sup>2</sup> a 35,90 m<sup>2</sup>.
- 01 loja de 30,68 m<sup>2</sup> na Rua Santo Irineu.
- 01 loja de 149,22 m<sup>2</sup> na Rua Dom Bernardo Nogueira.

Área de lazer completa com Hall Social, Piscina, Salão de Festas, Espaço Gourmet, Brinquedoteca, Lavanderia, Fitness, Coworking, Salão de Jogos, Pet Place, Playground e Redário, exclusivos para as unidades residenciais.

Fitness e Coworking exclusivo para as unidades NR.

EDIFÍCIO SINGULAR SAÚDE - NOVEMBRO 2023

**ANDAMENTO DA OBRA**

**AVANÇO GERAL DA OBRA:**

 25%

**PROJETOS E SERVIÇOS PRELIMINARES**

 70%

**FUNDAÇÃO:**

 90%

**CONTENÇÃO:**

 60%

**ESTRUTURA:**

 40%

**ALVENARIA:**

0%

**INSTALAÇÕES:**

 18%

**REVESTIMENTO INTERNO:**

0%

**REVESTIMENTO EXTERNO:**

0%

**ACABAMENTOS:**

0%

**PAISAGISMO:**

0%

**EDIFÍCIO SINGULAR SAÚDE - NOVEMBRO 2023**

**FOTOS**



Vista da obra - Rua Dom Bernardo Nogueira.

**EDIFÍCIO SINGULAR SAÚDE - NOVEMBRO 2023**

**FOTOS**



Estrutura de concreto do 1º sub-solo



Montagem de armação para concretagem da laje do 2º Pavimento.

**FOTOS**



Rampa de acesso ao 1º sub-solo.