

## EDIFÍCIO SINGULAR SAÚDE - FEVEREIRO 2025

**FICHA TÉCNICA**

Área do Terreno: 1.702,50 m<sup>2</sup>

Área Privativa: 5.112,58 m<sup>2</sup>

Área Construída: 9.028,55 m<sup>2</sup>

02 Subsolos para guarda de veículos.

Pavimento térreo com entrada social, entrada de serviço e área de lazer.

02 pavimentos de unidades Stúdio e 1 dormitório do tipo NR.

10 pavimentos com unidades de 2 dormitórios.

02 lojas para uso comercial.

Total de 22 unidades NR, 80 unidades residenciais e 2 lojas sendo:

- 40 unidades de 2 dormitórios com 51,70 m<sup>2</sup>.
- 20 unidades de 2 dormitórios com 53,84 m<sup>2</sup>.
- 20 unidades de 2 dormitórios com 55,54 m<sup>2</sup>.
- 22 unidades NR de 22,73 m<sup>2</sup> a 35,90 m<sup>2</sup>.
- 01 loja de 30,68 m<sup>2</sup> na Rua Santo Irineu.
- 01 loja de 149,22 m<sup>2</sup> na Rua Dom Bernardo Nogueira.

Área de lazer completa com Hall Social, Piscina, Salão de Festas, Espaço Gourmet, Brinquedoteca, Lavanderia, Fitness, Coworking, Salão de Jogos, Pet Place, Playground e Redário, exclusivos para as unidades residenciais.

Fitness e Coworking exclusivo para as unidades NR.

EDIFÍCIO SINGULAR SAÚDE - FEVEREIRO 2025

**ANDAMENTO DA OBRA**

**AVANÇO GERAL DA OBRA:**



**PROJETOS E SERVIÇOS PRELIMINARES**



**FUNDAÇÃO:**



**CONTENÇÃO:**



**ESTRUTURA:**



**ALVENARIA:**



**INSTALAÇÕES:**



**REVESTIMENTO INTERNO:**



**REVESTIMENTO EXTERNO:**



**ACABAMENTOS:**



**PAISAGISMO:**

0%

**EDIFÍCIO SINGULAR SAÚDE - FEVEREIRO 2025**

**FOTOS**



Vista fachada - Av. Ricardo Jafet.



**EDIFÍCIO SINGULAR SAÚDE - FEVEREIRO 2025**

**FOTOS**



Vista fachada - Rua Santo Irineu.

**FOTOS**



Instalação de caixilharia nos terraços.



**FOTOS**



Pintura, revestimento cerâmico e caixilharia nos apartamentos.



**FOTOS**



Instalação de corrimão e regularização da escadaria.



**EDIFÍCIO SINGULAR SAÚDE - FEVEREIRO 2025**

**FOTOS**



Concretagem da laje de cobertura da entrada do prédio.



**EDIFÍCIO SINGULAR SAÚDE - FEVEREIRO 2025****FOTOS**

Término dos serviços de impermeabilização na laje de cobertura.